Stavebný úrad mesto Košice

pracovisko Košice – (Staré mesto, Západ, Juh, Východ)

Adresa: xxx

KOŠICE

VEC: **Žiadosť o stavebné povolenie (stavebné úpravy).**

*(podľa § 58 stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)*

1. **Stavebník**
   1. xxx

Bydlisko/Sídlo: xxx

Telefón: xxx e-mail: xxx

Zastúpený: xxx

* 1. xxx

Bydlisko/Sídlo: xxx

Telefón: xxx e-mail: xxx

Zastúpený: xxx

1. **Právny vzťah k nehnuteľnosti**

* Vlastnícky (LV č. xxx)
* Nájomný

1. **Stavba**

Názov: xxx

Obec: xxx

Ulica a or. číslo: xxx

Parcelné číslo: xxx

Katastrálne územie: xxx

1. **Predpokladaný termín**
   1. Začatia stavby: xxx
   2. Ukončenia stavby: xxx
2. **Projektant stavby**
   1. Meno a priezvisko: xxx

Bydlisko/Sídlo: xxx

1. **Spôsob realizácie stavby**
   1. Svojpomocne
      1. Stavebný dozor: xxx

Bydlisko/Sídlo: xxx

* 1. Dodávateľsky
     1. Zhotoviteľ: xxx

Bydlisko/Sídlo: xxx

1. **Náklad stavby:** xxx €; slovom: xxx eur xxx eurocentov
2. **Účastníci konania**

*(vlastníci susedných parciel a stavieb s uvedením parcelného čísla podľa EN, prípade manželov uviesť obidvoch)*

* 1. xxx
  2. xxx

V Košiciach dňa: xxx Podpisy žiadateľov: .........................................................

Prílohy k žiadosti:

* list vlastníctva (originál)
* kópia z katastrálnej mapy (originál)
* súhlas vlastníka nehnuteľnosti
* iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
* splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
* 2x projekt stavby vypracovaný oprávnenou osobou (sprievodná správa, súhrnná technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, starý stav, navrhovaný stav, príslušné projekty inštalácií, statický posudok, požiarna ochrana)
* prepočet potreby parkovacích miest v zmysle STN 73 6110 a vyhlášky 532/2002 Z. z. a preukázanie vytvorenia potrebných parkovacích miest
* vyhlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne (fotokópia osvedčenia)
* osvedčenie projektanta
* výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby
* stanovisko k projektu stavby – referát útvar hlavného architekta mesta, Trieda SNP 48/A
* záväzné stanovisko resp. rozhodnutie k projektu stavby - Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná 25
* stanovisko Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
* stanovisko starostu príslušnej mestskej časti
* záväzné stanovisko k projektu OR hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnícka 4
* záväzné stanovisko k projektu stavby - Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1
* záväzné stanovisko Obvodného úradu životného prostredia Košice, Adlerova 29
  + z hľadiska štátnej vodnej správy
  + z hľadiska ochrany prírody a krajiny
  + z hľadiska odpadového hospodárstva
  + z hľadiska ochrany ovzdušia
* záväzné stanovisko o povolení malého zdroja znečisťovania ovzdušia, Mesto Košice, referát životného prostredia a energetiky, Tr. SNP 48/A
* stanovisko k projektu stavby - Technická inšpekcia SR, Južná trieda 95, E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Strojnícka 7826/9, Prešov alebo inej oprávnenej právnickej osoby
* vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k plánovaným odberom a bodom napojenia na verejné siete (VVS a. s, VE a.s., SPP a.s., ST a.s. a pod.)
* správny poplatok .............eur (v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov)

*V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.*