

Nehnutelnosť:		Parcely:				
Nehnutelnosť:	Biela 5	Parcela:	Výmera:	Druh:	Na LV:	Vzťah k parcele:
Typ nehnuteľnosti:	Bytový dom	1	100 m ²	Zastavaná plocha a nádvorie	1	V spoluvlastníctve
Právny titul:	Zmluva o výkone právy xxx					
Právny titul zo dňa:	01.01.2021					
Účinný od:	01.01.2021					
Priestor:		p.č. Vlastník / Užívateľ				
Číslo bytu, SP, NP:	1	1	Ing. Skúšobný Ján, Biela 5, 04001 Košice			V
Číslo priestoru:	1	2	MUDr. Skúšobná Petra, Biela 5, 04001 Košice			V
Typ priestoru:	Byt					
Podiel na SČaSZ:	1					
Poschodie:	1					
Označenie priestoru:	1					
Plocha CELKOM:	63,2220 m ²					
Plocha UPRAVENÁ:	59,7800 m ²					
Plocha VYKUROVACIA:	58,6320 m ²					
Izbovosť:	2					
Koeficient:	1					
Variabilný symbol:	0210100101					

MESAČNÝ PREDPIS PLATIEB - platný od: 01.01.2022

PAUŠÁLNE PLATBY:	Spôsob určenia výšky paušálnej platby:	
Fond prevádzky údržby a opráv domu	17,93 €	PLOCHA (m ²); Náklad/Cena: 0,3000 €
Služba 02	0,00 €	Bez služby
Služba 03	0,00 €	Bez služby
Služba 04	0,00 €	Bez služby
Služba 05	0,00 €	Bez služby
Služba 06	0,00 €	Bez služby
Odmena správcu	7,20 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 7,2000 €
Havarijná služba	0,50 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 0,5000 €
Poplatok SIPO	0,34 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 0,3400 €
ZÁLOHOVÉ PLATBY:	Spôsob určenia výšky zálohovej platby:	
Služba 11	0,00 €	Bez služby
Teplo na vykurovanie	35,70 €	SPOTREBA (%); Náklad/Cena: 1.000,0000 €; Rezerva: 2,00 perc.
TÚV - Vodné a Stočné	8,12 €	SPOTREBA (m ³); Náklad/Cena: 2,6520 €; Rezerva: 2,00 perc.
Teplo na prípravu TÚV	22,03 €	SPOTREBA (m ³); Teplo: 0,20 GJ/m ³ ; Cena: 36,00 €/GJ; Rezerva: 2,00 perc.
SV - Vodné a Stočné	13,53 €	SPOTREBA (m ³); Náklad/Cena: 2,6520 €; Rezerva: 2,00 perc.
Odvádzanie zrážkových vôd	0,32 €	PLOCHA (m ²); Náklad/Cena: 0,0050 €
Služba 16	0,00 €	Bez služby
Upratovanie SČaSZ	6,00 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 6,0000 €
Zimná a letná údržba	6,00 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 6,0000 €
Odmena zástupcov vlastníkov	0,00 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 0,0000 €
Zdvíhacie zariadenia	1,00 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 1,0000 €
Elektrická energia SČaSZ	0,50 €	ROVNAKÝM DIELOM; Náklad/Cena: 0,5000 €
Služba 22	0,00 €	Bez služby

K ÚHRADE CELKOM 119,17 €

Počet dní - pre vlastníka / v mesiaci:	31 / 31	Stránkové hodiny	
Platba SIPO / Ev. č. SIPO:	ÁNO / 051123456	Pondelok	9.00 - 15.00
Počet osôb v priestore:	3	Streda	12.00 - 18.00
Smer. č. SV, TV a ÚK:	SV: 5,0000 m ³ / TV: 3,0000 m ³ / ÚK: 3,500 %	Piatok	8.00 - 12.00
Bankové spojenie:	SKxx 0000 0000 0012 3456 7890		

Tento predpis je súčasťou právneho titulu uvedeného v odd. NEHNUTEĽNOSŤ.
Dátum splatnosti je vždy v posledný deň predchádzajúceho kalendárneho mesiaca.
V prípade omeškania s úhradou podľa tohto predpisu sa vlastníci zaväzujú zaplatiť zmluvnú pokutu podľa právneho titulu.